РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АЗОВСКИЙ

РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЗАДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗАДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ № 18**

«23» ноября 2016 года х. Задонский

**Об утверждении внесения изменений в ПЗЗ Задонского сельского поселения Азовского района Ростовской области**

В соответствии со ст. 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Задонское сельское поселение» Азовского района Ростовской области, Распоряжением Администрации Задонского сельского поселения от 23.11.2016 г. «О подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ Задонского сельского поселения», протоколом и заключением о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в ПЗЗ Задонского сельского поселения, собрание депутатов Задонского сельского поселения РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Часть II (Градостроительные регламенты) ПЗЗ Задонского сельского поселения в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, а именно:

1.1. Пункт 1 статьи 4 изложить в новой редакции;

1.2. Статья 5 изложить в новой редакции;

1.3. Пункт 2 и пункт 4 статьи 6 изложить в новой редакции;

1.4. Пункт 4 статьи 8 исключить;

1.5. Пункт 5 статьи 9 изложить в новой редакции;

1.6. Статья 5 изложить в новой редакции;

1.7. Статья 13 изложить в новой редакции;

1.8. Статья 14 изложить в новой редакции;

1.9. Статья 15 изложить в новой редакции;

1.10. Статья 16 изложить в новой редакции;

1.11. Статья 17 изложить в новой редакции;

1.12. Статья 18 изложить в новой редакции;

1.13. Статья 19 изложить в новой редакции;

1.14. Статья 20 изложить в новой редакции;

1.15. Статья 21 изложить в новой редакции;

1.16. Статья 22 изложить в новой редакции;

1.17. Статья 23 изложить в новой редакции;

1.18. Статья 24 изложить в новой редакции;

1.19. Статья 25 изложить в новой редакции;

1.20. Статья 26 изложить в новой редакции;

1.21. Статья 27 изложить в новой редакции;

1.22. Статья 28 изложить в новой редакции;

1.23. Статья 29 изложить в новой редакции;

1.24. Статья 30 - привести в соответствие нумерацию статьи;

1.25. Статья 31 - привести в соответствие нумерацию статьи;

1.26. Статья 32 - привести в соответствие нумерацию статьи;

1.27. Статья 33 - привести в соответствие нумерацию статьи.

2. Внести изменения в графическую часть правил землепользования и застройки территории Задонского сельского поселения в части изменения территориальной зоны земельному участку, расположенному по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Победа, ул. Азовская, 6б, прилегающий с восточной стороны к участку с кадастровым номером 61:01:0041001:1357 с зоны «рекреационного назначения» (Р-1) на зону «жилой застройки» (Ж-1).

3. Утвердить вносимые изменения в ПЗЗ Задонского сельского поселения Азовского района Ростовской области, изложенные в п.1.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Приазовье».

5. Разместить на официальном сайте муниципального образования «Задонское сельское поселение» [www.zadonskoe.ru](http://www.zadonskoe.ru) графические материалы ПЗЗ муниципального образования «Задонское сельское поселение» Азовского района Ростовской области.

6. Контроль за исполнением Решения оставляю за собой.

Председатель собрания депутатов –

Глава Задонского сельского поселения Л.Д. Гавриленко